

	CONSORZIO BEALEROTTO MUSSI	
	Consorzio di irrigazione di II° Grado del Pesio	
	Provincia di Cuneo	
	Delibera CIPE n. 25/2016 Fondo Sviluppo e Coesione	
	Delibera CIPE n. 53/2016 Piano Operativo Agricoltura	
	Sottopiano 2 “Interventi nel campo delle infrastrutture irrigue, bonifica idraulica,	
	difesa delle esondazioni, bacini di accumulo e programmi collegati di assistenza	
	tecnica e consulenza” Decreto Ministeriale di concessione n. 26314 del 19/06/2019	
	<i>INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DELL'APPROVVIGIONAMENTO ED</i>	
	<i>AMMODERNAMENTO DEL SISTEMA D'IRRIGAZIONE DELLE AREE IRRIGUE</i>	
	<i>SOTTESE ALL'INVASO PIANFEI, VOLTI AL RISPARMIO DELLE RISORSE</i>	
	<i>IDRICHE, NEI COMUNI DI PIANFEI E CHIUSA PESIO</i>	
	* * * * *	
	Impresa: Costruzioni Generali Sud s.r.l. – via Cesareo Console, n. 3 - 80132 Napoli.	
	Contratto: n. 27214/18.714 in data 20.11.2020 registrato a Cuneo in data 27.11.2020	
	al n. 21713 serie 1t.	
	Importo lavori a base d'asta € 4.911.548,58	
	Oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso € <u>96.896,26</u>	
	Importo lavori a base d'appalto € <u>5.008.444,84</u>	
	Importo al netto del ribasso d'asta € 3.762.442,67	
	Oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso € <u>96.896,26</u>	
	IMPORTO NETTO CONTRATTUALE € <u>3.859.338,93</u>	
	* * * * *	
	SCHEMA DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE	
	E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI	
	1	

Premesso che:

- in data 20.11.2020 è stato stipulato il contratto delle opere in oggetto con l'Impresa Costruzioni Generali Sud s.r.l. con sede in via Cesareo Console, n. 3 80132 Napoli, per l'ammontare complessivo di € 3.859.339,93 di cui € 96.896,26 per oneri di sicurezza;
- in data 04.01.2021 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori senza riserve da parte dell'Appaltatore come risulta da apposito verbale;
- i lavori sono stati sospesi secondo le previsioni contrattuali per consentire lo svolgimento delle attività irrigue dal 08.05.2021 al 09.09.2021 e successivamente in data 01.05.2022;
- il Mipaaf con nota propria N.0511775 del 07/10/2021 autorizzava il Consorzio Bealerotto Mussi a redigere una perizia suppletiva e di variante relativamente a:
 - Interventi di miglioramento funzionale dell'impianto irriguo;
 - Ampliamento dell'edificio adibito a locale filtri.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventidue il giorno del mese di dell'anno 2022
con il presente atto, tra i Sigg.:

- geom. dell'Aquila Francesco, in qualità di Procuratore speciale della società Costruzioni Generali Sud s.r.l., assuntrice dei lavori;
- e
- Nallino Mauro Giovanni - in qualità di Presidente del Consorzio di Irrogazione Bealerotto Mussi

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART.1 - L'Impresa Costruzioni Generali Sud s.r.l. assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna tutti i lavori contemplati e previsti dalla presente perizia modificativa

	e suppletiva di variante in data giugno 2022 per l'importo di cui al presente atto agli	
	stessi patti, prezzi e condizioni contenuti nel contratto di cui alle premesse.	
	ART.2 - Ai sensi e per gli effetti del comma 2 dell'art. 40 del capitolato speciale	
	d'appalto vengono concordati i seguenti nuovi prezzi al netto del ribasso d'asta:	
	NP.1 - Analisi - Fornitura trasporto e posa in opera di tubazioni in PVC-U a molecole	
	orientate definiti anche PVC Biorientato per condotte in pressione prodotti in	
	conformità alla norma ISO 16422 classe 450/500 fornite in barre della lunghezza totale	
	6,00 metri, il sistema di giunzione è di tipo a bicchiere e guarnizione elastica conforme	
	alla norma EN 681/1 di tipo Insert Block con ghiera di polipropilene integrata pre-	
	inserita in fabbrica. Le tubazioni atossiche e rispondenti alle prescrizioni igienico-	
	sanitarie in vigore sono prodotte in stabilimenti che operano in regime di qualità	
	aziendale secondo EN ISO 9001:2015 e corredate di marchio di conformità del	
	prodotto alla norma di riferimento rilasciato da Istituto di certificazione abilitato	
	secondo EN ISO 45011.DN 140 PN 16.	€/m 36,100
	(Euro trentaseivirgolacento)	
	NP.2 - R.P.07.P07.H05.035+07.A14.N05.015 - R.A.23.396% - Fornitura, trasporto e	
	posa in opera di saracinesca in ghisa sferoidale 400 - 12 UNI 4540; DN 200, corpo	
	piatto, tenuta in gomma, con sezione interna a passaggio totale, rivestita internamente	
	con resine epossidiche atossiche; albero in acciaio inox, vite di collegamento interna,	
	cuneo in ghisa sferoidale rivestito in gomma EPDM, completa di volantino di	
	manovra; flangiata UNI PN 16; compresi e compensati la formazione dei giunti a	
	flangia con guarnizioni e bulloni, il collaudo, la prova idraulica ed ogni altro onere.	
		€/cad 235,110
	(Euro duecentotrentacinquevirgolacentodieci)	
	NP.3 - R.P.01.A06.C30.005 - R.A.23.396% - Esecuzione di controsoffitti mediante	

	calce e cemento per una superficie di almeno m ² 1 e avente resistenza al fuoco; classe	
	f 180 - re 180 misurata in superficie su di un piano verticale parallelo alla facciata della	
	muratura, vuoto per pieno, da pavimento a pavimento, con la deduzione dei vuoti	
	aventi superficie superiore a m ² 2. Esclusa la sola fornitura del materiale isolante, da	
	scegliersi in funzione dei requisiti termici ed acustici richiesti. Dello spessore di	
	almeno cm 30, tramezze dello spessore di cm 10 in blocchetti di laterizio alveolato	
	10x22,5x30 collegate da gambette in blocchetti poste a distanza non superiore a cm	
	90.	€/mq 68,110
	(Euro sessantottovirgolacentodieci)	
	NP.6 - R.P.01.A05.B78.020 - R.A.23.396% - Muratura portante eseguita mediante	
	blocchi in laterizio alleggerito porizzato e resistenza al fuoco classe REI 180, legati	
	con giunti di malta per murature del tipo M2. La misurazione è effettuata per una	
	superficie di almeno m ² 1; con blocchi dello spessore di cm 25.	€/mq 56,860
	(Euro cinquantaseivirgolaottocentosessanta)	
	NP.7 – Analisi - Fornitura di giunto di smontaggio a tre flange, avente corpo e flange	
	in ghisa sferoidale, tiranti in acciaio inox completi di dadi esagonali con tappi di	
	protezione alle due estremità delle barre filettate. La guarnizione dovrà essere del tipo	
	toroidale in EPDM. Dovrà essere garantita una protezione delle superfici	
	interna/esterna con resine epossidiche spessore 150 microns RAL 5010. Dn 600 Pn 16.	
		€/cad 2.107,670
	(Euro duemilacentosettevirgolaseicentosettanta)	
	NP.8 - R.P.01.P09.G10.005+01.A09.G50.005 -R.A.23.396% - Fornitura, trasporto e	
	posa in opera di pannelli tipo sandwich in poliuretano espanso autoestinguente rigido	
	con rivestimento in carta bitumata, per isolamento termico, delle dimensioni di cm	
	100x100,cm100x200: lambda = 0,029, spessore mm 20, densita' 35 kg/m ³	
	5	

	successivi aggiornamenti; certificato EPD (Environmental Product Declaration -	
	etichetta ambientale di tipo III) rilasciato da ente terzo indipendente secondo norme	
	ISO 14025 ed EN 15804 o equivalenti Le lavorazioni devono attenersi	
	scrupolosamente al progetto esecutivo e alle disposizioni tecniche del Direttore dei	
	Lavori o della Committenza, conformandosi nella loro realizzazione, a tutte le	
	prescrizioni contenute contrattualmente nel capitolato d'appalto; spessore 10 cm.	
	€/mq 19,010	
	(Euro diciannovevirgolazero dieci)	
	NP.11- Analisi - Fornitura, trasporto e posa in opera di lastra isolante in lana di roccia	
	ad alta densità, rivestita su un lato con velo vetro rinforzato, idonea per l'isolamento	
	termico e acustico di coperture piane, costituita da fibre di rocce (98% - mix di materia	
	prima di estrazione da cava e materiale riciclato), resine termoindurenti (2%), olio	
	minerale e altri speciali additivi che rendono il prodotto finito idrorepellente e non	
	idrofilo, esente da sostanze dannose o pericolose, imputrescibile, inattaccabile dagli	
	acidi, inerte e inalterabile nel tempo. Il prodotto deve avere le seguenti caratteristiche	
	tecnico-prestazionali ed applicative peculiari > dimensioni pannelli: 1000 x 1200 mm	
	circa; conducibilità termica dichiarata: lambda 0,038 W/mK per spessore 40 mm,	
	lambda 0,036 W/mK per spessori da 50 a 140 mm (UNI EN 13162 e 12667); spessori	
	da 40 a 140 mm; reazione al fuoco (Euroclasse): A2-s1,d0 (EN 13501-1); calore	
	specifico: circa 1.030 J/kgK (EN 10456); resistenza al passaggio del vapore acqueo μ :	
	1 (EN 12086); assorbimento d'acqua a breve termine - WS: minore o uguale 1,0 kg/m ²	
	(EN 1609); resistenza a compressione con schiacciamento del 10% - CS (10):	
	maggiore o uguale 50 kPa (EN 826); resistenza a trazione perpendicolare alle facce -	
	TR (nel senso dello spessore): maggiore o uguale 10 kPa (EN 1607); resistenza al	
	carico puntuale PL(5): 800 N (EN 12430); temperatura di fusione lana di roccia: >	

	1.000 °C; classe di tolleranza di spessore - T: T5 (-1% o 1 mm). Certificazioni >	
	Certificato Euceb a garanzia della biosolubilità e del rispetto della nota "Q" come da	
	Regolamento (CE) n. 1272/2008 e successivi aggiornamenti.	
	Le lavorazioni devono attenersi scrupolosamente al progetto esecutivo e alle	
	disposizioni tecniche del Direttore dei Lavori o della Committenza, conformandosi	
	nella loro realizzazione, a tutte le prescrizioni contenute contrattualmente nel	
	capitolato d'appalto; spessore 6 cm. €/mq 17,570	
	(Euro diciassettevirgolacinquecentosettanta)	
	NP.12 - R.P.01.A09.B70.005 -R.A.23.396% - Impermeabilizzazione coperture piane	
	previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente, successiva	
	applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, certificate ici - te,	
	armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, dello spessore di mm 4 e	
	flessibilita' a freddo - 20 °C , di cui la prima normale e la seconda autoprotetta con	
	caglie di ardesia. €/mq 17,980	
	(Euro diciassettevirgolanoovecentottanta)	
	NP.13 - R.P.01.A09.B80.005 - R.A.23.396% - Fornitura e posa di membrana	
	impermeabilizzante per la formazione della	
	barriera al vapore, costituita da un tessuto composito rinforzato (feltro di vetro con	
	poliestere) e impregnato con bitume ibrido, dello spessore di circa 2,5 mm; su	
	coperture piane o inclinate, mediante applicazione a fiamma o fissaggio meccanico e	
	saldatura dei giunti a fiamma con cannello di sicurezza. €/mq 9,430	
	(Euro novevirgolaquattrocentotrenta)	
	NP.14 - R.P.01.A11.A40.015 -R.A.23.396% - Sottofondo per pavimenti eseguito in	
	conglomerato leggero a base di argilla espansa per ogni cm di spessore e per superfici	
	di almeno m² 0,20. €/mq 2,860	
	8	

	(Euro duevirgolaottocentosessanta)	
	NP.15 - R.P.01.A17.B40.141+01.A17.B70.005 - R.A.23.396% - Fornitura, trasporto	
	e posa in opera di porte interne in legno secondo indicazioni della D.L., di qualunque	
	forma, dimensione e numero di battenti, montate su chianbrane o telarone con	
	specchiature piene o a vetri, con modanatura anche di riporto, compresa la ferramenta	
	pesante, gli ottonami le serrature a due giri e mezzo con due chiavi e l'imprimitura ad	
	olio (esclusi i vetri), compresi e compensati ogni altro onere e magistero per dare	
	l'opera a regola d'arte.	€/mq 235,260
	(Euro duecentotrentacinquevirgoladuecentosessanta)	
	NP.16 - R.P.01.P11.B42.010+01.A23.C80.005 - R.A.23.396% - Fornitura, trasporto	
	e posa in opera di marmette autobloccanti dello spessore di 4-6 cm in calcestruzzo	
	cementizio vibrato e pressato ad alta resistenza (resistenza caratteristica 500 kg/cm²)	
	per pavimentazioni esterne compresi e compensati la provvista e lo stendimento della	
	sabbia per il sottofondo dello spessore da cm 4 a cm 6, la compattazione con piastra	
	vibrante dei blochetti e la chiusura degli interstizi tra un elemento e l'altro mediante	
	lavatura e scopatura.	€/mq 20,430
	(Euro ventivirgolaquattrocentotrenta)	
	NP.17 - R.P.01.P09.M60.005+01.A15.A25.005 - R.A.23.396% - Fornitura, trasporto	
	e posa in opera di pannellatura piana trasparente in polimentimetacrilato (PMMA)	
	resistente agli urti ed ai raggi U.V.A. corredata di certificazione attestante l'idoneità'	
	del prodotto agli impieghi esterno; spessore 20 mm.	€/mq 93,040
	(Euro novantatrevirgolazeroquaranta)	
	NP.18 - R.P.08.A30.G24.010 - R.A.23.396% - Provvista, trasporto e posa in opera di	
	tubi in c.a. turbocentrifugato DN 50 cm, aventi una resistenza minima di kN/m² 1,30	
	per ogni cm di diametro interno e per ogni m di lunghezza, valutata con prove eseguite	

	in laboratorio a secco, con carico distribuito lungo la generatrice superiore del volto,	
	muniti di giunto a bicchiere rivestito in resina poliuretanica, durezza 70 +/- 10 shore	
	d, completi di anello di tenuta in gomma elastomerica, compreso il carico e lo scarico	
	a pie' d'opera, la loro discesa nella trincea e quanto altro necessario per dare l'opera	
	perfettamente ultimata a regola d'arte, conformi alle norme UNI EN 1610, UNI EN	
	1916, UNI EN 681-1, UNI 4920, UNI 9534, UNI 11364/2010. €/m 76,230	
	(Euro settantaseivirgoladuecentotrenta)	
	NP.19 - R.P.08.A30.G24.005 - R.A.23.396% - Provvista, trasporto e posa in opera di	
	tubi in c.a. turbocentrifugato DN 40 cm, aventi una resistenza minima di kN/m² 1,30	
	per ogni cm di diametro interno e per ogni m di lunghezza, valutata con prove eseguite	
	in laboratorio a secco, con carico distribuito lungo la generatrice superiore del volto,	
	muniti di giunto a bicchiere rivestito in resina poliuretanica, durezza 70 +/- 10 shore	
	d, completi di anello di tenuta in gomma elastomerica, compreso il carico e lo scarico	
	a pie' d'opera, la loro discesa nella trincea e quanto altro necessario per dare l'opera	
	perfettamente ultimata a regola d'arte, conformi alle norme UNI EN 1610, UNI EN	
	1916, UNI EN 681-1, UNI 4920, UNI 9534, UNI 11364/2010. €/m 66,650	
	(Euro sessantaseivirgolaseicentocinquanta)	
	NP.20 - R.P.01.P27.T80.015+01.A21.G60.005 - R.A.23.396% - Fornitura, trasporto	
	e posa in opera di tubo corrugato flessibile in PVC forato per drenaggio, in rotoli, De	
	80 mm. €/m 6,030	
	(Euro seivirgolazerotrenta)	
	NP.21 - R.P.08.A35.H10.155 - R.A.23.396% - Provvista, trasporto e posa in opera di	
	tubi in PVC rigido per fognature serie UNI EN 1401-1, serie SN 8 kN/m² SDR 34: del	
	diametro esterno di cm 11, giunto a bicchiere con anello elastomerico di tenuta per	
	sistemi di fognatura e scarichi interrati non in pressione, compreso il carico e lo scarico	

	a pie' d'opera, e la loro discesa nella trincea; compreso ogni lavoro e provvista per dare	
	l'opera perfettamente ultimata a regola.	€/m 7,640
	(Euro settevirgolaseicentoquaranta)	
	NP.22 - R.P.08.A35.H10.180 - R.A.23.396% - Provvista, trasporto e posa in opera di	
	tubi in PVC rigido per fognature serie UNI EN 1401-1, serie SN 8 kN/m² SDR 34: del	
	diametro esterno di cm 31.5, giunto a bicchiere con anello elastomerico di tenuta per	
	sistemi di fognatura e scarichi interrati non in pressione, compreso il carico e lo scarico	
	a pie' d'opera, e la loro discesa nella trincea; compreso ogni lavoro e provvista per dare	
	l'opera perfettamente ultimata a regola.	€/m 44,700
	(Euro quarantaquattrovirgolasettecento)	
	NP.23 - R.P.07.P06.G05.110+07.A09.I05.005 - R.A.23.396% Provvista, trasporto e	
	posa in opera di tubazione in polietilene PE100 di colore nero con strisce blu, diam.	
	25 mm PN 16 SDR 11, per condotte di alle norme UNI EN 12201-2 ISO 4427;	
	compreso l'eventuale carico e trasporto da deposito di cantiere, lo sfilamento, la	
	sistemazione a livelletta, la formazione dei giunti mediante saldature per fusione;	
	compreso il collaudo, prova idraulica ed ogni altro onere per dare l'opera perfettamente	
	ultimata a regola.	€/m 2,020
	(Euro duevirgolazeroventi)	
	NP.24 - R.P.01.A11.A10.005 - R.A.23.396% - Formazione di drenaggi o vespai a	
	ridosso di murature con l'utilizzo di ciottoli forniti dalla ditta, eseguito a macchina,	
	compresa l'assistenza di un operaio; per quantitativi superiori a m³ 0.10.	
		€/mc 29,050
	(Euro ventinovevirgolazeroquinquanta)	
	NP.25 – Analisi - Fornitura, trasporto, e posa in opera di canaletta prefabbricata della	
	lunghezza di circa m 5,00 in cemento armato vibrato, impermeabile, con sezione	

	liquida pari o maggiore a 0.25 mq, con giunto del tipo ad incastro maschio/femmina	
	con interposte guaine autoadesive sigillanti, in opera secondo i profili ed i tipi di	
	progetto, compresi e compensati tutti gli oneri derivanti dalla perfetta predisposizione	
	ed esecuzione dei plinti di appoggio, la formazione di piste di accesso, il carico	
	trasporto e scarico lungo il tracciato dei manufatti medesimi, anche mediante esclusivo	
	uso di mezzi cingolati, la formazione delle livellette di fondo scavo, come pure ogni	
	onere per il rinalzo manuale delle canalette con materiale vagliato proveniente dagli	
	scavi ed assestato a strati successivi di 50 cm abbondantemente bagnati, compresi e	
	compensati ogni e qualsiasi altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta	
	regola d'arte, secondo le disposizioni della Direzione Lavori che in corso d'opera	
	potranno essere impartite, tutto compreso nulla escluso. €/m 56,860	
	(Euro cinquantaseivirgolaottocentosessanta)	
	NP.26 - R.P.01.P27.E40.010+01.A21.A20.005 - R.A.23.396% Fornitura, trasporto e	
	spandimento di terra agraria contenente sostanza organica non inferiore al 2%,	
	prelevata da strati superficiali attivi, in tempera, di medio impasto, a struttura	
	glomerulare, con scheletro in quantita' non superiore al 5% e con pH 6-6.5 compreso	
	la formazione di strati regolari, secondo le indicazioni della D.L., compreso gli	
	eventuali ricarichi durante la cilindratura ed ogni altro intervento per regolarizzare la	
	sagoma degli strati. €/mc 14,140	
	(Euro quattordicivirgolacentoquaranta)	
	NP.27 - R.P.01.A19.A10.010 - R.A.23.396% - Tubi pluviali, doccioni, converse,	
	faldali, scossaline, in acciaio compreso ogni accessorio, dati in opera. €/kg 21,310	
	(Euro ventunovirgolatrecentodieci)	
	NP.28 - R.P.01.A18.B00.065+01.A18.B19.005+01.P20.B00.018+01.A15.A10.015 -	
	R.A.23.396% Fornitura, trasporto e posa in opera di serramenti metallici esterni in	

	alluminio, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro montato tipo camera	
	bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1), di	
	qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti profili fermavetro,	
	gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva	
	$U_w = \leq 2,0$ e $\geq 1,6$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1). Nel prezzo sono comprese le	
	vetrate isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro di	
	sicurezza temperato e stratificato, e interposta intercapedine di mm 6-9-12 complete di	
	profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc. i vetri di sicurezza sono	
	costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinibutirrale; nulla escluso,	
	compresi e compensati ogni altro onere e magistero per dare l'opera a regola	
	d'arte. Serramenti aventi superficie inferiore a m ² 2.00.	€/mq
	452,980	
	(Euro quattrocotocinquantaduevirgolanovecentottanta)	
	NP.29 - R.P.01.A18.B00.070+01.A18.B19.005+01.P20.B00.018+01.A15.A10.015 -	
	R.A.23.396% - Fornitura, trasporto e posa in opera di serramenti metallici esterni in	
	alluminio, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro montato tipo camera	
	bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1), di	
	qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti profili fermavetro,	
	gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva	
	$U_w = \leq 2,0$ e $\geq 1,6$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1). Nel prezzo sono comprese le	
	vetrate isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro di	
	sicurezza temperato e stratificato, e interposta intercapedine di mm 6-9-12 complete di	
	profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc. i vetri di sicurezza sono	
	costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinibutirrale; nulla escluso,	
	compresi e compensati ogni altro onere e magistero per dare l'opera a regola	

	d'arte.Serramenti aventi superficie compresa tra m² 2.00 m² 3,5.	
	€/mq 440,140	
	(Euro quattrocentoquarantavirgolacentoquaranta)	
	NP.30 - R.P.01.P13.E00.015+01.A18.C70.005 - R.A.23.396% Fornitura, trasporto e	
	posa in opera di tende alla veneziana a lamelle standard flessibili in lega di alluminio,	
	di larghezza inferiore a 60 mm, verniciatura a fuoco di qualunque colore, secondo	
	indicazioni della D.L., complete di nastri di cotone o di materiale plastico, di congegni	
	per il sollevamento e per l'orientamento, di cassonetto e di traversa inferiore metallici,	
	compresi e compensati ogni altro onere e magistero per dare l'opera a regola d'arte.	
	€/mq 66,750	
	(Euro sessantaseivirgolasettecentocinquanta)	
	NP.31 - R.P.07.P08.I05.020+07.A14.N15.005 - R.A.23.396% - Fornitura, trasporto	
	e posa in opera di valvola a farfalla a wafer DN 100 costituita da corpo e disco in ghisa	
	sferoidale 400 - 12, albero in acciaio inox AISI 416; verniciata con resine epossidiche,	
	completa di dispositivo per il comando manuale; idonea per pressione di esercizio PN	
	10. €/cad 187,650	
	(Euro centottantasettevirgolaseicentocinquanta)	
	NP.32 - Come da nota D.L. stesso prezzo e condizioni dell'art. D.26 di contratto -	
	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni in ghisa sferoidale DN 600 spessore	
	circa 9.9 mm, prodotte in stabilimento certificato a norma EN ISO 9001:2015 e	
	conformi alla norma EN 545:2010 con certificato di prodotto emesso da organismo	
	terzo accreditato secondo la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17065. I materiali dovranno	
	essere conformi al D.M. 174 Ministero della Salute del 6/4/2004 per le parti applicabili.	
	Le tubazioni dovranno avere un'estremità a bicchiere per giunzione a mezzo di anello	
	di gomma. Il giunto, che dovrà permettere deviazioni angolari secondo norma UNI EN	

	545:2010 e spostamenti longitudinali del tubo sarà elastico di tipo automatico, con	
	guarnizione in elastomero preferibilmente a profilo divergente conforme alle norma	
	EN 681-1, atta ad assicurare la tenuta attraverso la reazione elastica della gomma e la	
	compressione esercitata dal fluido nel divergente della gomma. Le tubazioni dovranno	
	essere rivestite internamente con malta cementizia d'altoforno applicata per	
	centrifugazione secondo quanto previsto nella EN 545:2010 e certificato secondo	
	quanto prescritto al punto 7.1 della suddetta norma. Il cemento, come prescritto dalla	
	norma EN545:2010 al paragrafo 4.5.3.1, dovrà essere conforme alla norma EN197-1	
	ed alla Direttiva Europea 98/83/EC. Le tubazioni saranno rivestite esternamente con	
	una lega di zinco-alluminio con o senza presenza di altri metalli. La massa minima di	
	tale rivestimento sarà pari a 400 g/m ² con successiva vernice di finitura applicata	
	secondo quanto indicato al paragrafo D.2.2 dell'appendice D della norma EN	
	545:2010; compreso e compensato la fornitura e posa in opera di pezzi speciali,	
	l'eventuale esecuzione di tagli di tubazione con mola flessibile o macchina tagliatubi,	
	la rifilatura e smussatura e la formazione dei giunti; compreso il collaudo, prova	
	idraulica ed ogni altro onere.	€/m 135,200
	(Euro centotrentacinquevirgoladuecento)	
	NP.33 – Analisi - Fornitura, trasporto e posa in opera di Kit per realizzazione pilota	
	Switch pressione:	
	- pilota attuato da uno switch idraulico per mezzo di comando manuale	
	- pannello in acciaio inox con n. 2 manometri e comando switch	
	- tubazioni di collegamento	
		€/cad 1.540,770
	(Euro millecinquecentoquarantavirgolasettecentosettanta)	
	NP.34 - R.P.01.P22.A70.030+01.P22.E55.005+01.P22.E34.015+01.P22.F20.005+	

	01.P22.T15.005+01.A19.G10.110 - R.A.23.396% - Fornitura, trasporto e posa in	
	opera di piatto doccia in gres ceramico smaltato cm 88x88x11 completo di box a due	
	lati con profili in alluminio verniciato e pannelli in vetro accoppiato di sicurezza,	
	serigrafato, completo di guarnizioni di tenuta a pressione sul piatto doccia, compresi e	
	compensati miscelatore monocomando, per incasso tipo meccanico, in ottone cromato,	
	completo di accessori; piletta, sifone ed ogni altro accessorio necessario a dare l'opera	
	a regola d'arte.	€/cad 708,760
	(Euro settecentottovirgolasettecentosessanta)	
	NP.35 - R.P.01.P09.A10.030 - R.A.23.396% - Fornitura e trasporto di lastre di	
	polistirolo espanso stampate, per l'isolamento termico di solai e pareti, densita' 30	
	kg/m³, senza marginatura a battente; prezzo al cm di spessore.	€/mq 0,800
	(Euro zerovirgolaottocento)	
	NP.36 - R.P.01.A09.G50.005 - R.A.23.396% - Posa in opera di materiali per	
	isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali	
	similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il	
	carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato, compresi e	
	compensati ogni onere ed accessorio necessari per eseguire il lavoro a regola d'arte.	
		€/mq 5,180
	(Euro cinquevirgolacentottanta)	
	NP.37 – Analisi - Realizzazione di impianto elettrico, fotovoltaico, climatizzazione,	
	illuminazione ordinaria ed emergenza, TV-CC, comprendente i materiali, gli accessori,	
	le lavorazioni nonché la manodopera necessari alla realizzazione degli impianti.	
		€/a corpo 55.724,620
	(Euro cinquantacinquemilasettecentoventiquattrovirgola620)	
	NP.38 - R.P.07.P08.I15.020 - R.A.23.396% - Fornitura e trasporto di valvola a	

	farfalla flangiata DN 600 PN 16 costituita da corpo, disco e flange in ghisa sferoidale	
	500 - 7, albero in acciaio inox AISI 416; verniciata con resine epossidiche, completa	
	di dispositivo per il comando manuale.	€/cad 3.533,410
	(Euro tremilacinquecentotrentatrevirgolaquattrocentodieci)	
	NP.39 – Analisi - Fornitura di sfiato a doppio galleggiante tipo "VENT" DN 150, per	
	svuotamento e riempimento di grandi quantità d'aria, corpo e coperchio in ghisa GG	
	25 con rivestimento epossidico, corpo principale di grande portata con galleggiante in	
	ABS a chiusura in appoggio diretto su guarnizione NBR, corpo di degasaggio con	
	galleggiante di chiusura incernierato su leva premente l'otturatore, guarnizioni e	
	rivestimento conformi al D.M. n. 174 del 06/04/2004 (sostituisce la Circ. Min. Sanità	
	n. 102 del 02/12/78), attacco flangiato a norme UNI EN 1092-1, pressione massima di	
	esercizio 16 bar.	€/cad 591,110
	(Euro cinquecentonovantunovirgolacentodieci)	
	ART. 3 - Agli effetti fiscali si dichiara che le opere contemplate nella presente perizia	
	modificativa e suppletiva di variante comportano un aumento dell'importo netto	
	contrattuale di € 212.621,19 di cui €. €. 16.801,98 per oneri della sicurezza.	
	In conseguenza della redazione della presente perizia modificativa e suppletiva di	
	variante, viene aggiornata la tabella delle categorie di lavorazioni omogenee di cui agli	
	articoli 43, commi 6, 8 e 9, 161, comma 16 e 184 del Regolamento generale e	
	all'articolo 38 del Capitolato speciale d'appalto, relativa ai pagamenti a corpo e	
	riportata in allegato al presente atto in sostituzione della precedente.	
	ART. 4 – Per l'esecuzione delle nuove lavorazioni verrà concessa una proroga di 140	
	(centoquaranta) giorni al tempo contrattuale.	
	ART. 5 – L'impresa Costruzioni Generali Sud s.r.l. si obbliga ad estendere ai lavori	
	suppletivi il deposito cauzionale fidejussorio.	

ART. 6 - L'Impresa Costruzioni Generali Sud s.r.l. rinuncia ad ogni richiesta di maggiore compenso e/o indennizzo per la eventuale sospensione dei lavori occorrente per la redazione e l'approvazione della presente perizia da parte del Responsabile del Procedimento e del Provveditorato alle Opere Pubbliche del Piemonte, Valle d'Aosta e Liguria e per l'emissione del Decreto da parte del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali.

ART. 7 - Il presente atto inoltre, mentre impegna sin d'ora l'Impresa Costruzioni Generali Sud s.r.l., è subordinato per l'Amministrazione Appaltante all'approvazione da parte del Responsabile del Procedimento e dei Superiori Organi di controllo in attesa delle quali non potranno essere eseguite le opere di variante.

◆◆◆◆

Ai fini fiscali, trattandosi di atto avente per oggetto prestazioni di servizi soggetti all'imposta sul valore aggiunto, le parti convengono che esso sarà registrato solo in caso d'uso, qualora si rendesse necessario, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 26.10.1972 n. 634 e ss.mm.ii.

Vercelli,

L'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE

L'IMPRESA

Il Presidente

TABELLA DELLE CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI OMOGENEE AI FINI			
DELLA CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI A CORPO			
N°	DESCRIZIONE	IMPORTO [€]	%
1	Demolizioni, scavi e movimenti di materie	€ 568.774,55	15,1090%
2	Cls semplici, armati e prefabbricati	€ 827.520,94	21,9824%
3	Opere di difesa idraulica	€ 6.162,07	0,1637%
4	Opere edili	€ 166.082,77	4,4118%
5	Tubazioni ed apparecchiature idrauliche	€ 2.119.349,12	56,2987%
6	Asfalti e conglomerati bituminosi	€ 20.856,58	0,5540%
7	Opere elettriche	€ 55.724,64	1,4803%
	SOMMANO	€ 3.764.470,67	100,0000%